

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД К ижиной Ольги Александровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 21.09.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А

S= 1091,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,58	4 996,78
	материалы				515,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					
2	Побелка деревьев	12,00	шт	22,55	270,60
	материалы (известь)				138,00
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,026	100куб.м	48908,11	1 271,61
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,33	1 рейс	5500,00	1 815,00
4	Выкашивание травы триммером бензиновым	1000,00	кв.м	3,00	3 000,00
	материалы				291,21
Плановые технические осмотры					
4	Технический осмотр (весенний)	1,00	здание	2618,40	2 618,40
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	550,00	550,00
Содержание конструктивных элементов					
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1091,00	кв.м	0,50	545,50
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Услуги обслуживающей организации					
7	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1091,00	кв.м	2,50	2 727,50
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ	1,0	%	17547,22	1 052,83
9	Услуги банка				126,06
	ИТОГО:				19 918,49

2. Всего за период с 01.04.2025г по 30.04.2025г выполнено работ на сумму 19 918,49р.

3. Работы и услуги выполнены качественно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна Бетева
Председатель МКД